



ЛОТ № 224298
РОССИЯ, МОСКВА, БУТЫРСКАЯ УЛИЦА, 15

Сдается торговая площадка
280 000 рублей

ОТ СОБСТВЕННИКА Коммерческое помещение на первой линии в паре минут от метро Савеловская.

Общая площадь составляет 79,6 м², помещение расположено на первом этаже жилого дома. Высота потолков достигает 4,1 метра, что придаёт пространству дополнительную лёгкость и позволяет реализовать разнообразные дизайнерские решения. Витринные окна обеспечивают хорошую видимость с улицы, что повысит привлекательность вашего бизнеса. Локация с высоким пешеходным трафиком, соседи «Пятерочка» и Дворец Бракосочетания. Помещение имеет два входа — со стороны улицы и въезд во двор. Перегородка в помещении не несущая, что даёт возможность легко адаптировать пространство под ваши нужды. Аренда подойдет для различных видов бизнеса: от магазина и салона красоты до шоурумы и медицинского центра.

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, парикмахерская, фрукты, цветы, стоматология, шоурум, другое, табак, арендный бизнес, бижутерия, детские товары, детский магазин, интернет магазин, клиентский офис, маникюр, обмен валюты, обувь, одежда, оптика, пункт выдачи, салон связи, свободное назначение, стрит ритейл, торговое

Тип сделки	Аренда	Состояние	Типовой ремонт
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилой дом
Подтип	торговая площадка	Минимальный срок аренды	11
Тип помещения	Street retail	Линия	первая
Метро	Савеловская	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	5 мин.	Тип здания	Жилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	16	Эксплуатационные расходы	Нет
Высота потолков	4.1 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	80 м ²	Электрическая мощность	5 кВт
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	100 %	Супермаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-30 13:30:41

